



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Datová schránka: x9hbpfn

500/100/2020

Číslo jednací: MDC/19052/2020
Spisová zn.: MDC/110146/2019
Počet listů: 5
Počet příloh: 0

Správa železnic, státní organizace
Dlážděná č.p. 1003/7
110 00 Praha 1-Nové Město

Vyřizuje: Jan Fichtner
Telefon: 412 591 141
Fax: 412 591 317
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 14.02.2020

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem: 26.3.2020	
Vypracováno dne: 2.4.2020	Vyznačeno: F



ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 4847/2020 VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.10.2019 podala

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterou zastupuje IXPROJEKTA s.r.o., IČO 03977471, Heršpická č.p. 813/5, Štýrice, 639 00 Brno 39

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Výstavba DOK v traťovém úseku Děčín východ - Rumburk

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 319/7 - ostatní plocha, 319/12 - ostatní plocha, 920/1 - ostatní plocha v katastrálním území Březiny u Děčína, parc. č. 2292/2 - ostatní plocha, 2395/19 - ostatní plocha, 2401/1 - ostatní plocha, 2919/2 - ostatní plocha, 2939/2 - ostatní plocha, 2939/6 - ostatní plocha, 3008 - vodní plocha, 3011/1 - vodní plocha, 3056/1 - ostatní plocha, 3056/17 - ostatní plocha, 3064/1 - ostatní plocha, 3065 - zastavěná plocha a nádvoří, 3109/1 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Děčín, parc. č. 1034 - ostatní plocha, 1071 - ostatní plocha v katastrálním území Děčín-Staré Město, parc. č. 400/1 - vodní plocha, 401/1 - ostatní plocha, 800/1 - ostatní plocha, 800/103 - ostatní plocha, 892 - zastavěná plocha a nádvoří, 3983/1 - ostatní plocha, 3983/2 - ostatní plocha, 3983/10 - ostatní plocha v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v situacích v měřítku 1:1000.

Popis stavby:

- Účelem této stavby je výstavba nového DOK v úseku Děčín - Rumburk a uložení nových úseků HDPE chráničů a nového TK v traťových úsecích ŽST Děčín hl. n. - ŽST Děčín východ a ŽST Děčín východ - ŽST Benešov nad Ploučnicí. Zároveň je daná stavba charakterem rekonstrukcí stávající kabelizace v předmětném vybavovaném úseku, která se z dnešního pohledu jeví jako technicky i morálně zastaralá a vykazuje značné poruchové stavy. Nový dálkový optický kabel (DOK) bude sloužit pro komunikaci a přenosy dat spojených s dopravou a jejím samotným zabezpečením na železnici na trati v úseku Děčín - Rumburk. Nový DOK bude zafouknut z větší části do stávajících HDPE trubek položených v rámci předcházejících staveb a ve zbývajících částech do nových HDPE trubek pokládáných do zemní kabelové trasy. Nová zemní kabelová trasa pro položení HDPE trubek, resp. následné zafouknutí DOK bude realizována v úseku ŽST Děčín hlavní nádraží - vjezdové návěstidlo (km 2,882) a v úseku od přejezdu P2577 (km 5,291) - TD u přejezdu P2582 (km 6,997). Celková délka zemních prací bude cca 3,0 km, celková délka traťového kabelu bude cca 3,2 km.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

- 1) Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 319/7, 319/12, 920/1 v katastrálním území Březiny u Děčína, parc. č. 2292/2, 2395/19, 2401/1, 2919/2, 2939/2, 2939/6, 3008, 3011/1, 3056/1, 3056/17, 3064/1, 3065, 3109/1 v katastrálním území Děčín, parc. č. 1034, 1071 v katastrálním území Děčín-Staré Město, parc. č. 400/1, 401/1, 800/1, 800/103, 892, 3983/1, 3983/2, 3983/10 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v situacích v měřítku 1:1000.
- 2) Stavbou musí být respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí. Před zahájením zemních prací je nutno veškeré podzemní sítě (včetně domovních přípojek) nechat vytýčit. O vytýčení bude vydán protokol.
- 3) Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení stávajících inženýrských sítí a to tak, aby nedošlo k poškození stávajících inženýrských sítí. Je třeba vzít na zřetel možnou odchylku uložení stávajících inženýrských sítí při jejich vytýčení.
- 4) Odkryté inženýrské sítě budou zabezpečeny proti poškození, odcizení či prověšení.
- 5) Při provádění stavby je nutné dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 6) Křížení a souběh vedení budou provedeny v souladu s příslušnými předpisy. Budou dodržena ochranná pásma ze zákona a podmínky jednotlivých vlastníků (správců) inženýrských sítí pro práci v ochranných pásmech. Těsné souběhy a křížení v otevřené rýze budou geodeticky zaměřeny.
- 7) Před zakrytím podzemních zařízení a zahrnutím rýhy budou správci (vlastníci) stávajících inženýrských sítí vyzváni ke kontrole kabelového lože a o kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku, který bude na stavbu veden.
- 8) V případě přejíždění tras inženýrských sítí vozidly nebo mechanismy je třeba provést ochranu těchto sítí proti mechanickému poškození.
- 9) Bez předchozího souhlasu vlastníka nebo správce inženýrské sítě je zakázáno zvyšovat nebo snižovat vrstvu zeminy nad touto sítí.

- 10) V případě, že by při výkopových pracích došlo k porušení sítě jiného správce (vlastníka), je nutno toto ihned nahlásit správci (vlastníku) sítě. Náprava bude učiněna na náklady stavebníka.
- 11) Pokud dojde při realizaci k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- 12) Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Děčín odboru životního prostředí č.j. MDC/120254/2019 ze dne 11.11.2019:
- Celá stavba dle projektové dokumentace vč. součástí a příslušenství zůstane v majetku investora stavby.
 - V průběhu prací nesmí dojít k poškození koryt vodních toků.
 - Stavbou nesmí dojít k dotčení plavebních znaků a osvětlení plavebních znaků na železničním mostě.
 - Během výstavby a provozem díla nesmí dojít ke znečištění povrchových ani podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
 - V záplavovém území bude zachována stávající niveletu terénu (terén nebude navyšován).
 - Stavební materiál, deponie zeminy, mechanizace apod. budou zajištěny či umístěny tak, aby nedošlo k jejich smyvu do koryt vodních toků v případě zvýšených průtoků, dešťových srážek, tání sněhu či odchodem ledu. Odstranění případných škod hradí investor stavby.
 - Ve stanovených záplavových územích vodních toků Labe (IDVT 10100002) a Ploučnice (IDVT 10100027) nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod. Látky závadné vodám (oleje, maziva, pohonné hmoty apod.) budou skladovány v originálních, příp. uzavíratelných obalech.
 - Nově ukládané HD PE trubky a telekomunikační kabel nesmí zasahovat do průtočných profilů mostních objektů.
 - Případné základové konstrukce nadchodů budou umístěny ve vzdálenosti min. 0,6 m za břehovými čarami.
 - Případné napadávký ze stavební činnosti budou z koryt vodních toků neprodleně odstraněny na náklady investora předmětné akce.
 - Stavebními pracemi nedojde k narušení koryt vodních toků ani jejich opevnění. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, s.p., provozu Česká Lípa (viz kontakt výše) a koryta vodních toků včetně jejich opevnění budou neprodleně uvedena do původního stavu na náklady investora předmětné akce.
 - Povodí Ohře, s.p., provozu Česká Lípa (Ing. René Blahník, 606 757 477, blahnik@poh.cz) bude v dostatečném předstihu min. 7 dní oznámeno zahájení a ukončení prací.
 - Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozního střediska v České Lípě (kontakt viz výše) ke kontrole provedení stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby včetně detailů v místech křížení vodních toků a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.
 - S Povodí Ohře, s.p., závodem Terezín (p. Letáková, 416 707 815, letakova@poh.cz) bude před vydáním územního rozhodnutí vyřešeno užívání pozemku parc.č. 3011/1 v k.ú. Děčín (popř. hmotného majetku), se kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popř. hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut s příslušným závodem před vypracováním návrhu smlouvy.
 - Uvedený záměr se dotýká majetku státu (pozemky parc.č. 401/1, 400/1 v k.ú. Podmokly a pozemek parc.č. 3008 v k.ú. Děčín), se kterým má právo hospodařit Povodí Labe, s.p. Z tohoto důvodu bude Povodí Labe, s.p., účastníkem případných správních řízení vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem je majetkoprávní vypořádání záměre, (stavbou, činností) dotčeného majetku státu (Povodí Labe, s.p., závod Roudnice nad Labem - Ing. Faltová, 416 805 572, faltovam@pla.cz).

13) Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Děčín odboru životního prostředí č.j. MDC/113250/2019 ze dne 23.10.2019:

- Investor zajistí, že stavba bude provedena způsobem a v rozsahu tak, jak je zakresleno v mapových situacích připojených ke spisu č. MDC/113250/2019.
- Investor dále zajistí, že stavbou nebudou přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL).
- Investor zajistí dodržení základních povinností ochrany PUPFL uvedené v § 13 odst. 3 lesního zákona, zejména provedení stavebních prací tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám; k odstranění případných škod učiní bezprostředně potřebná opatření.
- Investor zajistí, že v souvislosti se stavbou nedojde k dotčení ustanovení uvedených v § 20 lesního zákona, zejména nebudou předmětné lesní pozemky znečišťovány odpadovým ani jiným materiálem ze stavby.
- Platnost tohoto souhlasu trvá po dobu realizace a existence předmětné stavby v rozsahu posuzované dokumentace.

14) Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění povrchu silnice I. třídy I/62; případné znečištění silnice způsobené předmětnou činností bude toto okamžitě odstraněno.

15) Pozemky (jejich povrch) budou nákladem investora uvedeny do původního stavu a to do 10 dnů po ukončení prací (nedojde-li k jiné dohodě).

16) Budou předem zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací ani později po jejich dokončení nedocházelo k znečištění, či jinému poškození vozovky, ani ostatních silničních součástí a příslušenství, nebylo narušeno stávající silniční odvodnění a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu v dotčeném úseku.

17) hloubené výkopy pro inženýrské sítě a stavby související musí být vedeny takovým způsobem, aby nedošlo k zásahům do kořenové zóny zeleně. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohrazená okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m po celém obvodu koruny (okapové linii), u sloupovitých forem dřevin o 5 m. Výkopy nesmí zasáhnout ani kořenový systém keřů. Je-li nevyhnutelné vést hloubené výkopy kořenovou zónou, musí být tyto prováděny ručně a nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene stromu. Při pokládání sítí technického vybavení se doporučuje vést je pokud možno pod kořenovým prostorem tzv. protlakem. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze nožem a řezná místa zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulátory, kořeny o průměru větším než 2 cm pak ošetřit prostředky k ošetření ran.

18) V kořenové zóně dřevin nesmí být prováděna navážka, snižování ani zhutňování terénu, skladován stavební materiál, suť, škodlivé látky pro dřeviny a půdu (např. minerální látky, rozpouštědla, oleje, barviva atp.), zřizovány deponie či mezideponie zeminy, nebo umístěná zařízení staveniště.

19) V kořenové zóně dřevin nesmí být zřizovány žádné stavební konstrukce uzavírající půdní povrch. Pokud tomu nelze zamezit, musí být kořenový systém co nejméně ovlivněn, a to volbou vhodných stavebních materiálů a technologických postupů např. pro vodu a vzduch propustné dlažby (např. zatravnovací dlaždice), minimální tloušťka konstrukce, minimální zhutnění, vyzdvižení konstrukce nad úroveň terénu. Propustná konstrukce nesmí pokrývat více jak 50 % kořenové zóny, nepropustná max. 30%.

20) Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Děčín odboru životního prostředí č.j. MDC/91075/2019 ze dne 12.09.2019:

- Zemina (výkopek, ornice) vzniklá při realizaci výše citované stavby, bude využita na terénní úpravy v okolí stavby. V případě přebytku, bude předána oprávněné osobě k odstranění.

- Investor (stavebník), zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- Investor (stavebník) předloží doklady o využití či odstranění odpadů do 10 dnů od ukončení akce na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

21) Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu č.j. MP-SOP1887/19-2/PI ze dne 04.09.2019:

- Stavebník písemně oznámí Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce Drážní úřad o zavedení zkušebního provozu podle § 7 odst. 2 zákona o drahách a § 7 odst. 2 vyhlášky Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.
- Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu trvale užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

22) Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Správy CHKO České středohoří č.j. SR/1875/UL/2019-2 ze dne 18.09.2019:

- Zemina z výkopu nebude uložena do volné krajiny, bude rozprostřena v místě kabelové rýhy.
 - Bude přijmuto opatření proti případným únikům ropných látek z technologických zařízení do půdy.
 - Vedení kabelů přes vodní tok Labe (EVL Porta Bohemica) a EVL Dolní Ploučnice bude řešeno po stávajících mostních objektech.
 - Nebude zasahováno do břehových porostů a vodních toků Dolní Ploučnice a Labe.
 - Dále v ochranném pásmu NPP Březinské tisy:
- Terénní úpravy budou provedeny v minimálním rozsahu.
Případné kácení dřevin je nutné předem projednat s Agenturou, RP Správa CHKO České středohoří.

23) Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Státní plavební správy č.j. 3181/DC/2019 ze dne 27.09.2019:

- Realizací stavby nesmí dojít k narušení bezpečnosti plavebního provozu v přilehlém úseku vodní cesty ani k omezení či zastavení plavebního provozu po dobu stavby.
- Veškerý materiál a používaná zařízení budou při provádění prací zajištěny tak, aby nemohlo dojít k jejich pádu do řečiště. Dojde-li i přes zajištění materiálu a zařízení k takovéto nehodě, bude to neprodleně nahlášeno Státní plavební správě (středisko pro Říční informační služby (RIS) Státní plavební správy, tel.: 840 111 254, fax: 412 557 430, e-mail: RIS@lavdis.cz) a správci vodní cesty (Povodí Labe, státní podnik).
- Zhotovitel stavby musí Státní plavební správě nahlásit termín zahájení realizace stavby v předstihu minimálně 10 pracovních dnů.

24) Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Odůvodnění:

Dne 11.10.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 11.10.2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 16.12.2019.

Stavební úřad oznámil dne 06.01.2020 zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky, dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Návrh na vydání územního rozhodnutí (i v průběhu územního řízení) byl doložen dokumentací stavby, výpisy z katastru nemovitostí, snímkem katastrální mapy, plnou mocí a těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Magistrát města Děčín odbor životního prostředí č.j. MDC/120254/2019 ze dne 11.11.2019
- Magistrát města Děčín odbor životního prostředí č.j. MDC/113250/2019 ze dne 23.10.2019
- Magistrát města Děčín odbor stavební úřad č.j. MDC/132318/2019 ze dne 09.12.2019
- Povodí Labe č.j. PLa/2019/048445 ze dne 04.11.2019
- Lesy ČR č.j. LCR956/002380/2019 ze dne 04.11.2019
- Ředitelství silnic a dálnic ČR č.j. 9873/35210/2019/Mai ze dne 12.11.2019
- Statutární město Děčín odbor místního hospodářství č.j. MDC/91076/2019 ze dne 22.08.2019
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství č.j. KUUK/168910/2019/DS ze dne 06.12.2019
- Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu č.j. MDC/122583/2019 ze dne 11.12.2019
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí č.j. KUUK/114842/2019/ZPZ ze dne 03.09.2019
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje č.j. HSUL-155-123/DC-2019 ze dne 04.09.2019
- KŘP Ústeckého kraje dopravní inspektorát č.j. KRPU-151847-1/ČJ-2019-040206 ze dne 28.08.2019
- Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech č.j. 1450/2019 ze dne 17.09.2019
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje č.j. 07-973-O-1 ze dne 30.08.2019
- Magistrát města Děčín odbor životního prostředí č.j. MDC/91075/2019 ze dne 12.09.2019
- Drážní úřad č.j. MP-SOP1887/19-2/PI ze dne 04.09.2019
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří č.j. SR/1875/UL/2019-2 ze dne 18.09.2019
- Státní plavební správa č.j. 3181/DC/2019 ze dne 27.09.2019
- Magistrát města Děčín odbor stavební úřad č.j. MDC/92789/2019 ze dne 29.08.2019
- Ministerstvo obrany ČR č.j. ÚP-573/8-1518//2019-1150-OÚZ-LIT ze dne 28.08.2019
- Povodí Ohře č.j. POH/39746/2019-2/01100 ze dne 03.09.2019
- Povodí Ohře č.j. POH/45235/2019 ze dne 27.09.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura č.j. 734662/19 ze dne 28.08.2019
- ČD-Telematika č.j. 07608/2019-Če ze dne 30.08.2019
- ČEPRO č.j. 9779/19 ze dne 21.08.2019
- ČEPS č.j. 0000023821 ze dne 21.08.2019
- ČEZ Distribuce č.j. 1105440861 ze dne 02.09.2019
- ČEZ ICT Services č.j. 0700094322 ze dne 21.08.2019
- České Radiokomunikace č.j. UPTS/OS/226457/2019 ze dne 23.08.2019

- GridServices č.j. 5001990937 ze dne 02.09.2019
- MERO č.j. 2019/08/15614 ze dne 21.08.2019
- NET4GAS č.j. 7095/19/OVP/N ze dne 21.08.2019
- Severočeské vodovody a kanalizace č.j. O19690079781/UTPCUL/WJ ze dne 30.08.2019
- T-Mobile č.j. E32313/19 ze dne 21.08.2019
- UPC ČR č.j. A1747/2019 ze dne 21.08.2019
- Vodafone č.j. 190821-1409131763 ze dne 21.08.2019
- TERMO Děčín č.j. 35/2019/IM ze dne 03.09.019
- Správa železniční dopravní cesty č.j. 33136/2019-SŽDC-OŘ UNL-NPI ze dne 23.09.2019
- Magistrát města Děčín, Úřad územního plánování č.j. MDC/134150/2019 ze dne 30.12.2019

Stanoviska dotčených orgánů a ostatních účastníků územního řízení byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- T-Mobile Czech Republic a.s., CETIN a.s., ČD - Telematika a.s., Povodí Labe, státní podnik, GasNet, s.r.o., Povodí Ohře, státní podnik, České dráhy, a.s., P & K Lahůdky s.r.o., Jitka Sedláčková, Severočeská vodárenská společnost a.s., Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Statutární město Děčín, vlastníci pozemků, staveb a osoby, které mají jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 404/1, 800/87, 800/88, 800/90, 403/4, 392/1, 403/8, 3983/3 v katastrálním území Podmokly, parc. č. 2404/1, 2404/3, 3103/1, 2404/4, 2404/2, 2395/31 v katastrálním území Děčín, parc. č. 1001, 1062, 1065/1, 1067 v katastrálním území Děčín-Staré Město, parc. č. 319/4, 319/9, 319/13, 319/14, 319/5, 319/17, 316/17, 852/2, 1289/5, 1053/1, 1049/1, 1289/1, 1085/2, 1087/4, 1090/4, 1091/2, 1091/3, 1090/2, 1092/2, 1285/1, 1045/2, 1045/1, 1048, 1029, 1012/2, 1012/1, 970/4, 1286, 1289/2, 961/2, 962/1, 966, 956, 1289/3 v katastrálním území Březiny u Děčína, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., UPC Česká republika, s.r.o., Lesy ČR, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

ZÚR ÚK v platném znění:

Záměr je na výše jmenovaných pozemcích v k.ú. Děčín-Staré Město a Březiny u Děčína veden v koridoru konvenční železniční dopravy nadmístního významu, zajištěném v tomto úseku trati č. 081 Děčín, východ – Benešov nad Ploučnicí – Rybníště – Rumburk, která je navrhována k optimalizaci na rychlost min. 80 km/hod. a k dílčímu zkapacitnění. Koridor je sledován jako VPS-Z1, jeho šířka je stanovena na 120 m. Nositelem záměru v ZÚR ÚK stejně jako záměru Výstavba DOK v traťovém úseku Děčín východ - Rumburk je SŽDC, s.o., která postup výstavby vzájemně koordinuje. Záměr je se ZÚR ÚK v souladu.

Územní plán města Děčín v platném znění:

Dle Územního plánu města Děčín v platném znění je záměr veden ve stávajících drážních tělesech převážně v zastavěném území v zóně D – Plochy a areály dopravy, kde je dle čl. 7

odst. 3 Obecně závazné vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín technické vybavení pro obsluhu zóny přípustné jen tehdy, pokud nebude mít vliv na jejich dominantní funkci. Záměr tento předpoklad splňuje a je proto s územním plánem v souladu. Soulad záměru s cíli a úkoly územního plánování:

Posouzením relevantních ustanovení § 18 a 19 stavebního zákona, upravujících cíle a úkoly územního plánování, lze konstatovat, že realizaci předmětné stavby dle předložené PD nedojde ke střetu s těmito ustanoveními. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Rozhodnutí či jiná opatření vydaná dotčenými orgány pro umístění stavby, žádost o vydání územního rozhodnutí respektuje a není s nimi v rozporu. S ohledem na povahu a rozsah záměru jeho umístění dospěl stavební úřad k závěru, že umístění stavby si nevyžádá žádné opatření v území, není v rozporu s žádným předchozím rozhodnutím o území, nezasahuje do rozsahu žádného rozhodnutí o chráněném území ani není v území, pro které bylo rozhodnuto o stavební uzávěře.

Stavební úřad podklady pro vydání územního rozhodnutí ve vztahu k výše uvedenému vyhodnotil a k tomuto uvádí, že umístění stavby zkoumal ve spolupráci s dotčenými orgány spolupůsobícími v řízení a hájícími zájmy společnosti na úseku svých speciálních předpisů. Stavební úřad sice o umístění stavby rozhodl, avšak nemohl sám o sobě vydat kladné rozhodnutí bez přímé součinnosti těchto dotčených orgánů

Poučení účastníků:

- Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.
- Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.
- Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá dokumentaci s ověřenou grafickou přílohou žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.
- Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude započato se stavbou.
- Stavba nevyžaduje v souladu s ustanovením § 103 odst.1 písm. e) bod 4 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.


Ivana Šejnohová
pověřená zastupováním vedoucího odboru
stavební úřad

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Obdrží:

podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) správního řádu (do vlastních rukou)

IXPROJEKTA s.r.o., IDDS: 2p82ezn

sídlo: Heršpická č.p. 813/5, Štýřice, 639 00 Brno 39

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 401 17 Ústí nad Labem

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

P & K Lahůdky s.r.o., IDDS: 64wrzy3

sídlo: Fügnerova č.e. 9763, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Jitka Sedláčková, Pod Rozhlednou č.p. 2982/2, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem 11

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe

sídlo: Krokova č.p. 1439/16, Děčín I, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2) správního řádu (veřejnou vyhláškou)

Vlastníci pozemků, staveb a osoby, které mají jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 404/1, 800/87, 800/88, 800/90, 403/4, 392/1, 403/8, 3983/3 v katastrálním území Podmokly, parc. č. 2404/1, 2404/3, 3103/1, 2404/4, 2404/2, 2395/31 v katastrálním území Děčín, parc. č. 1001, 1062, 1065/1, 1067 v katastrálním území Děčín-Staré Město, parc. č. 319/4, 319/9, 319/13, 319/14, 319/5, 319/17, 316/17, 852/2, 1289/5, 1053/1, 1049/1, 1289/1, 1085/2, 1087/4, 1090/4, 1091/2, 1091/3, 1090/2, 1092/2, 1285/1, 1045/2, 1045/1, 1048, 1029, 1012/2, 1012/1, 970/4, 1286, 1289/2, 961/2, 962/1, 966, 956, 1289/3 v katastrálním území Březiny u Děčína

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova č.p. 5, 140 00 Praha 4

Lesy ČR, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře, Dr. Vrbenského č.p. 2874/1, 415 01 Teplice

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, Kochova č.p. 3975, 430 01 Chomutov

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 - Ing. Singolová

Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Osc, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2 - Irena Klepalová

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Státní plavební správa, Pobočka Děčín, IDDS: tiwiuy6

sídlo: Husitská č.p. 1403/8, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Dražní úřad, Sekce stavební, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2 - Vinohrady

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: t9zbsva

sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 09.01.2020.